

UBND HUYỆN TỨ KỲ
UBND XÃ ĐẠI SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN KÊ KHAI TÀI SẢN, THU NHẬP LẦN ĐẦU ⁽¹⁾

(Ngày 10 tháng 3 năm 2021)⁽²⁾

I. THÔNG TIN CHUNG

1. Người kê khai tài sản, thu nhập

- Họ và tên: NGUYỄN XUÂN MUỖ Ngày tháng năm sinh: 02 / 11 / 1973
- Chức vụ/chức danh công tác: Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy, Chủ tịch HĐND xã
- Cơ quan/đơn vị công tác: Ủy ban nhân dân xã Đại Sơn
- Nơi thường trú: thôn Mỗ Đoạn, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương
- Số căn cước công dân: 030073004407. Ngày cấp: 02/5/2018. Nơi cấp: Cục Cảnh sát cư trú và DLQG về dân cư

2. Vợ của người kê khai tài sản, thu nhập

- Họ và tên: Nguyễn Thị Hậu Ngày tháng năm sinh: 28/12/1975
- Nghề nghiệp: Kinh Doanh
- Nơi làm việc: thôn Mỗ Đoạn, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương
- Nơi thường trú: thôn Mỗ Đoạn, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương
- Giấy chứng minh nhân dân: 142418043. Ngày cấp: 06/4/2005. Nơi cấp: Công an tỉnh Hải Dương

3. Con chưa thành niên: Con đã thành niên

II. THÔNG TIN MÔ TẢ VỀ TÀI SẢN

1. Quyền sử dụng thực tế đối với đất:

1.1. Đất ở:

1.1.1. Thừa thừa nhất:

- Địa chỉ: thôn Mỗ Đoạn, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương
- Diện tích: 170 m²
- Giá trị: Không xác định được giá trị do nhận tặng cho từ bố mẹ.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: Số CA315915. Tên người được cấp: Nguyễn Xuân Mươi
- Thông tin khác (nếu có): Đất được bố mẹ tặng cho. Bìa đỏ ghi tổng diện tích sử dụng 292 m² trong đó đất ở: 170m²; đất trồng cây lâu năm: 122m². Đang quản lý sử dụng

1.1.2. Thừa thừa hai:

- Địa chỉ: thôn Mỗ Đoạn, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương
- Diện tích: 170 m²

- Giá trị: Không xác định được giá trị do nhận tặng cho từ bố mẹ.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: Số CA315917. Tên người được cấp: Nguyễn Xuân Mười

- Thông tin khác (nếu có): Đất được bố mẹ tặng cho. Bìa đỏ ghi tổng diện tích sử dụng 282 m² trong đó đất ở: 170m²; đất trồng cây lâu năm: 112 m². Đang quản lý sử dụng

1.1.3. Thừa thứ ba:

- Địa chỉ: thôn Mỗ Đoạn, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương

- Diện tích: 122 m²

- Giá trị: 300.000.000 đồng

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: Số CH 01789. Tên người được cấp: Nguyễn Xuân Mười và Nguyễn Thị Hậu.

- Thông tin khác (nếu có): Đất tự mua. Đang quản lý sử dụng.

1.1.4. Thừa thứ tư:

- Địa chỉ: thôn Bình Dy, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương

- Diện tích: 100,7 m²

- Giá trị: 525.000.000 đồng

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: Số CH 00203. Tên người được cấp: Nguyễn Xuân Mười và Nguyễn Thị Hậu

- Thông tin khác (nếu có): Đất tự mua. Đang quản lý sử dụng.

1.2. Các loại đất khác⁽¹³⁾:

1.2.1. Thừa thứ nhất:

- Loại đất: Đất trồng cây lâu năm

- Địa chỉ: Thôn Mỗ Đoạn, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương

- Diện tích: 122 m²

- Giá trị: Không xác định được giá trị sử dụng do nhận tặng cho từ bố mẹ

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: Số CA315915. Tên người được cấp: Nguyễn Xuân Mười

- Thông tin khác (nếu có): Đất được bố mẹ tặng cho. Bìa đỏ ghi tổng diện tích sử dụng 292 m² trong đó đất ở: 170m²; đất trồng cây lâu năm: 122m². Đang quản lý sử dụng

1.2.2. Thừa thứ hai:

- Loại đất: Đất trồng cây lâu năm

- Địa chỉ: Thôn Mỗ Đoạn, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương

- Diện tích: 112 m²

- Giá trị: Không xác định được giá trị sử dụng do nhận tặng cho từ bố mẹ

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: Số CA315917. Tên người được cấp: Nguyễn Xuân Mười

- Thông tin khác (nếu có): Đất được bố mẹ tặng cho. Bìa đỏ ghi tổng diện tích sử dụng 282 m² trong đó đất ở: 170m²; đất trồng cây lâu năm: 112 m². Đang quản lý sử dụng

1.2.3. Thửa thứ ba:

- Loại đất: Đất 03

- Địa chỉ: Khu chiều Thó, thôn Mỗ Đoạn, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương

- Diện tích: 1.440 m²

- Giá trị(10): 95.000.000 đồng (Năm 2016)

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng: Chưa cấp

- Thông tin khác (nếu có): Đất nhận chuyển nhượng từ ông Nguyễn Văn Sáu và bà Mai. Hiện đang quản lý sử dụng.

1.2.4. Thửa thứ tư:

- Loại đất: Đất 03 chuyển đổi (Đất đấu thầu)

- Địa chỉ: Khu chiều Thó, thôn Mỗ Đoạn, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương

- Diện tích: 2.030 m²

- Giá trị: Không xác định được giá trị do đất đấu thầu của nhà nước.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng:

- Thông tin khác (nếu có): Đất đấu thầu có trả tiền hàng năm. Đang quản lý sử dụng.

1.2.2. Thửa thứ tư:

- Loại đất: Sông công điền

- Địa chỉ: Khu chiều Thó, thôn Mỗ Đoạn, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương

- Diện tích: 2.880 m²

- Giá trị: Không xác định được giá trị sử dụng do là sông công điền

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng:

- Thông tin khác (nếu có): Thầu sông công điền có trả tiền hàng năm. Đang quản lý sử dụng.

2. Nhà ở, công trình xây dựng:

2.1. Nhà ở:

2.1.1. Nhà thứ nhất:

- Địa chỉ: thôn Mỗ Đoạn, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương

- Loại nhà: nhà ở riêng lẻ

- Diện tích sử dụng: 140 m²

- Giá trị: 120.000.000 đồng

- Giấy chứng nhận quyền sở hữu: Chưa đăng ký quyền sở hữu nhà ở

- Thông tin khác (nếu có): Nhà tự xây. Đang quản lý sử dụng.

2.1.2. Nhà thứ 2 (trở lên): Không có

2.2. Công trình xây dựng khác: Không có

3. Tài sản khác gắn liền với đất: Không có

4. Vàng, kim cương, bạch kim và các kim loại quý, đá quý khác có tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên: Không có

5. Tiền (tiền Việt Nam, ngoại tệ) gồm tiền mặt, tiền cho vay, tiền trả trước, tiền gửi cá nhân, tổ chức trong nước, tổ chức nước ngoài tại Việt Nam mà tổng giá trị quy đổi từ 50 triệu đồng trở lên: Không có

6. Cổ phiếu, trái phiếu, vốn góp, các loại giấy tờ có giá khác mà tổng giá trị từ 50 triệu đồng trở lên (khai theo từng loại): Không có

7. Tài sản khác mà mỗi tài sản có giá trị từ 50 triệu đồng trở lên, bao gồm: Không có

8. Tài sản ở nước ngoài. Không có

9. Tài khoản ở nước ngoài: Không có

10. Tổng thu nhập: 725.244.000 đồng

- Tổng thu nhập của người kê khai: 125.244.000 đồng

- Tổng thu nhập của vợ: 350.000.000 đồng

- Tổng thu nhập của con chưa thành niên: 0 đồng

- Tổng các khoản thu nhập chung: 250.000.000 đồng

Tứ Kỳ, ngày....tháng 3 năm 2021

NGƯỜI NHẬN BÁN KÊ KHAI

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ/chức danh)

Tứ Kỳ, ngày 10 tháng 3 năm 2021

NGƯỜI KÊ KHAI TÀI SẢN

Nguyễn Xuân Mười